



Comune di Realmonte
Provincia di Agrigento

1° Settore:
Affari Generali
e Relazioni con il Cittadino



"Città della Scala dei Turchi"

Via Roma n. 17
92010 Realmonte (AG)
Tel. 0922-810 885 – Fax 0922-816 516

pec: protocollo.realmonte@pec.it

C.F.: 8000331 084 6
P. I.V.A.: 0252951 084 0

ALLEGATO "A"

CAPITOLATO D'ONERI

**DEL SERVIZIO DI SPAZZAMENTO, RACCOLTA, TRASPORTO
E SMALTIMENTO DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI,
PER LA DURATA DI 3 MESI.**

CUP G89D16000160004

CIG 6632597032

Articolo 1 OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente Capitolato riguarda l'appalto del servizio di spazzamento, raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti solidi urbani ed assimilati, nel territorio del Comune di Realmonte.

I servizi oggetto di questo appalto devono essere svolti con la massima cura e tempestività al fine di assicurare le migliori condizioni di igiene, pulizia e aspetto decoroso.

L'intero ciclo di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti costituisce attività di pubblico interesse.

Il servizio è sottoposto all'osservanza dei seguenti principi generali:

- è da considerarsi, a tutti gli effetti, servizio pubblico essenziale e non potrà essere sospeso o abbandonato salvo che per dimostrata causa di forza maggiore;
- deve essere evitato ogni danno e pericolo alla salute, all'incolumità, al benessere ed alla sicurezza della collettività e dei singoli, soprattutto nelle operazioni di raccolta e trasporto;
- deve essere garantito il rispetto delle esigenze igienico-sanitarie ed evitato ogni rischio d'inquinamento dell'aria, dell'acqua, del suolo e del sottosuolo nonché ogni inconveniente derivante da rumori ed odori;
- devono essere evitati degradi al verde pubblico ed all'arredo urbano;
- devono essere rispettate le esigenze di pianificazione economica e territoriale;
- devono essere promossi, con l'osservanza di criteri di economicità ed efficienza, sistemi tendenti a ridurre, riciclare e riutilizzare i rifiuti o recuperare da essi materiali ed energia, anche attraverso il conferimento dei medesimi presso centri autorizzati, anche in via semplificata, laddove il suddetto conferimento risulti e/o consenta maggiori economie rispetto al conferimento in discarica o ai sistemi di trattamento finale;
- deve migliorare continuamente la qualità ambientale, misurandone l'adeguatezza ed adottando rapidamente i processi agli standard di eccellenza;
- deve fornire i servizi ai cittadini-utenti nello spirito dei principi di uguaglianza, imparzialità, continuità, partecipazione, efficacia ed efficienza.

Poiché la partecipazione alla Procedura negoziata implica la perfetta conoscenza dei luoghi, dello stato dei servizi, delle specifiche e delle modalità indicate per la gestione del servizio nel presente Capitolato e della documentazione di gara, l'aggiudicatario non potrà opporre la non perfetta conoscenza dei suddetti fattori ed eseguirà il servizio senza diritto ad alcun compenso aggiuntivo.

I servizi devono essere svolti dall'appaltatore con i propri capitali e con l'organizzazione dell'impresa a proprio rischio.

L'Appaltatore è obbligato al rispetto delle norme contenute nella Legge 12 giugno 1990 n. 146, per l'esercizio di sciopero nei pubblici servizi essenziali.

Non potranno, in nessun caso, essere considerati causa di forza maggiore gli scioperi del personale che dipendessero da cause dirette imputabili alla Ditta aggiudicataria.

Articolo 2

TIPOLOGIA, CRITERI DI AGGIUDICAZIONE E COSTO DELL'APPALTO

La tipologia dell'appalto principale è "a corpo".

L'aggiudicazione dei servizi in argomento è prevista con procedura negoziata, senza preventiva pubblicazione di un bando, da esperirsi ai sensi dell'art. 57, comma 6, del suddetto D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

In esito alla ricezione delle manifestazioni di interesse, la stazione appaltante provvederà alla selezione degli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, da invitare alla procedura negoziata con apposita lettera di invito, da approvare successivamente.

Il criterio di aggiudicazione è quello previsto dall'art. 82 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dall'art. 19, comma 6 della L.R. n. 12/2011 e s.m.i., con l'applicazione di quanto previsto dall'art. 124, comma 8 e dall'art. 86, comma 3 del medesimo Decreto Legislativo.

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che avranno formulato offerte economiche alla pari o in aumento.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Le imprese concorrenti dovranno avere tutte le autorizzazioni necessarie a norme di legge per l'espletamento del servizio in appalto, capacità tecnica ed economica come meglio specificati nell'Avviso esplorativo.

Il compenso per l'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'incarico è complessivamente pari ad €. 124.977,19, oltre I.V.A., come di seguito illustrato:

- Importo dell'Appalto:	€.	124.977,19
- Importo soggetto a ribasso:	€.	37.118,23
- Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso:	€.	1.249,77
- Costo del personale, non soggetto a ribasso (art. 32, comma 7-bis, Legge n. 98/2013):	€.	86.609,19

Tale importo si intende comprensivo di tutte le spese occorrenti per l'espletamento delle attività più in avanti descritte.

Il corrispettivo mensile "a corpo" sarà determinato dal prezzo offerto di aggiudicazione diviso le 4 mensilità, mentre gli eventuali servizi complementari occasionali, che dovranno essere di volta in volta autorizzati, saranno pagati "a misura" con specifici atti di liquidazione.

Articolo 3

DESIGNAZIONE DEI SERVIZI IN APPALTO

I servizi oggetto dell'appalto, dovranno essere svolti su tutto il territorio comunale, dal Lunedì al Sabato.

Dovrà essere garantito lo svuotamento giornaliero di tutti i cassonetti dislocati sul territorio comunale e dovrà prevedere la seguente dotazione minima di mezzi, personale ed attrezzature:

- 1) circa n. 100 cassonetti da lt. 1.100;
- 2) n. 1 autocompattatore da 16/18 mc., con portata utile non inferiore a 8 tonnellate;
- 3) n. 1 gasolone con vasca da 5 mc.;
- 4) n. 1 gasolone con vasca da 5 mc. (servizio di ritiro e trasporto nello scarrabile dell'isola ecologica di cartone);
- 5) n. 1 autocarro per trasporto ingombranti, munito, all'occorrenza, di "granchio" per il carico (Servizio settimanale il Mercoledì);
- 6) n. 1 autocompattatore da 16/18 mc., con portata utile non inferiore a 8 tonnellate (Servizio di ritiro e trasporto in impianto di cartone);
- 7) n. 1 autista (autocompattatore);
- 8) n. 1 autista (autocompattatore) per il ritiro ed il trasporto in impianto del cartone;
- 9) n. 1 motocarrista (gasolone);
- 10) n. 1 motocarrista (gasolone) per il ritiro ed il trasporto nello scarrabile dell'isola ecologica del cartone;
- 11) n. 1 autista (camion);
- 12) n. 2 operatori ecologici;

- 13) n. 1 operatore ecologico (per gli ingombranti)
- 14) n. 1 operatore ecologico per il mercatino settimanale (il Martedì), per n. 3 ore lavorative;
- 15) n. 1 lava-cassonetti con autista e operatore, per complessivi n. 4 interventi (n. 1 per il mese di Aprile, n. 1 per il mese di Maggio e n. 2 per il mese di Giugno);
- 16) n. 10 interventi straordinari per il periodo in trattazione, in giornata post-festiva (lunedì o comunque da concordare con l'Ufficio), comprendente IN AGGIUNTA n. 1 autocompattatore, n. 1 autista e n. 2 operatori ecologici.
- 17) n. 1 intervento straordinario per il periodo in trattazione, in giornata post-festiva, da concordare anche in funzione della disponibilità della discarica, comprendente IN AGGIUNTA n. 1 autocompattatore, n. 1 autista e n. 2 operatori ecologici.

I servizi da effettuare sono illustrati come segue:

a) **servizi di base di cui al D.Lgs. n. 22/1997:**

- raccolta, trasporto e conferimento agli impianti di smaltimento o intermedi dei **rifiuti urbani**. Il Servizio dovrà essere effettuato nelle ore antimeridiane;
- raccolta, trasporto e conferimento agli impianti di smaltimento o intermedi dei **rifiuti urbani** (*attività integrativa per n°10 interventi*) prevista in data successiva ad un festivo normalmente domenicale). Il Servizio dovrà essere effettuato nelle ore antimeridiane;
- raccolta, trasporto e conferimento ad impianto di recupero dei **rifiuti urbani ingombranti**. Tale servizio sarà effettuato un giorno alla settimana, concordato tra il l'Ente appaltante ed la Ditta aggiudicataria. Il servizio dovrà essere effettuato nelle ore antimeridiane;
- raccolta, trasporto e conferimento a impianto di recupero di **imballaggi in carta e cartone** provenienti da utenze artigianali, commerciali ed industriali, in attuazione della normativa vigente (*sarà utilizzato lo scarrabile posto nell'isola ecologica per lo stoccaggio provvisorio che effettuerà il gasolone e il trasporto all'impianto con l'Autocompattatore*);
- raccolta, trasporto, stoccaggio e conferimento dei **rifiuti urbani pericolosi** (pile, farmaci scaduti o inutilizzati e "T" e "F"), che siano classificati come urbani per provenienza, in impianti di recupero. Tale servizio sarà effettuato una volta alla settimana. Il servizio dovrà essere effettuato nelle ore antimeridiane.
- raccolta, trasporto e conferimento dei rifiuti da attività cimiteriale come previsto dall'art. 7, comma 2, lettere b), c), e) ed f) del D.Lgs. n. 22/1997. Tale servizio sarà effettuato in tutti i giorni feriali dell'anno. Il servizio dovrà essere effettuato nelle ore antimeridiane;
- **servizio di manutenzione dei contenitori** con lavaggio e disinfezione. Tale servizio sarà effettuato mensilmente nei mesi di Aprile, Maggio e bimensile a Giugno 2016;
- **servizi di pulizia del suolo pubblico**, comprendenti: spazzamento delle vie, delle piazze e delle altre aree pubbliche, raccolta, trasporto e conferimento dei rifiuti provenienti da tali servizi e da quelli sotto elencati:
 - pulizia manuale e meccanizzata del suolo pubblico;
 - pulizia aree per feste e manifestazioni in genere;
 - raccolta foglie;
 - rimozione degli accumuli e dei depositi di materiali di ogni tipo e da chiunque abbandonati su vie, piazze ed altre aree e luoghi pubblici o assimilati;
 - pulizia portici;
 - pulizia delle aree adiacenti ai monumenti, pulizia delle aree adiacenti le fontane pubbliche, pulizia parcheggi pubblici;
 - pulizia aree stazionamento dei contenitori, rimozione deiezioni animali;
 - svuotamento e pulizia dei cestini portarifiuti posti sulle pubbliche vie, piazze e luoghi assimilati;
 - pulizia e disinfezione del mercato comunale settimanale (Martedì) per il quale dovrà essere **previsto in modo specifico e dedicato per n. 1 volta alla settimana (e per n. 3 ore) n. 1 netturbino**;
- **rimozione, trasporto e conferimento rifiuti abbandonati, urbani o assimilati**, compresi quelli pericolosi e le carogne di animali. Tale servizio sarà effettuato non appena viene riscontrato l'abbandono del rifiuto e potrà avvenire anche su semplice segnalazione dell'utenza;
- **avvio nel mese di Giugno** del servizio integrativo estivo con la pulizia straordinaria di tutti gli arenili urbanizzati e non da effettuarsi entro il 15 giugno;
- ogni altra attività che nel corso dell'appalto potrà essere deliberata e/o disposta, di volta in volta, dall'Ente Appaltante nonché ogni servizio straordinario, che potrà essere disposto in

occasione di eventi eccezionali o in caso di pubblica calamità. Viene compresa, altresì, la pulizia di unità scolastiche, nel caso le stesse venissero interessate da particolari circostanze, connesse con esigenze igieniche o di decoro.

Articolo 4 DURATA DELL'APPALTO

La durata dell'appalto è prevista in 3 (tre) mesi, dal 01.04.2016 al 30.06.2016 e si intenderà automaticamente risolto alla scadenza del termine, senza necessità di disdetta.

Sarà comunque applicabile la richiesta di esecuzione anticipata ex art. 11, comma 12 del D.Lgs. n. 163/2006.

Qualora allo scadere del presente appalto non siano state completate le formalità relative al nuovo affidamento del servizio, l'Appaltatore dovrà garantirne l'espletamento fino alla data di assunzione del servizio da parte della Ditta subentrante.

L'appalto potrà essere interrotto anticipatamente per subentro dell'appalto relativo al "Servizio di spazzamento, raccolta e trasporto allo smaltimento dei rifiuti solidi urbani differenziati e indifferenziati, compresi quelli assimilati, ed altri servizi di igiene pubblica", dell'A.R.O. di Porto Empedocle e Realmonte, la cui gara è stata completata nell'aggiudicazione provvisoria presso l'U.R.E.G.A. di Agrigento.

Articolo 5 RIMANDO

Per quanto non espressamente previsto nel presente atto, si farà riferimento, per le parti applicabili, al Capitolato (ed atti di corredo) predisposto dalla Società d'Ambito "ATO GE.S.A. AG 2 S.p.A." nell'anno 2007. Detto Capitolato potrà essere fornito, a richiesta, dalla Stazione Appaltante.

SCHEMA MEZZI E PERSONALE

QUANTITA'	MEZZO o PERSONALE	QUANTITA'
n. 1	Autocompattatore	ore 6 x 77 gg.
n. 1	Autista autocompattatore	ore 6 x 77 gg.
n. 1	Gasolone	ore 6 x 77 gg.
n. 1	Motocarrista	ore 6 x 77 gg.
n. 1	Autocarro per ingombranti	ore 6 x 13 gg.
n. 1	Autista autocarro	ore 6 x 13 gg.
n. 2	Operatore ecologico (per autocompattatore)	ore 6 x n. 2 x 75 gg.
n. 1	Operatore ecologico (per ingombranti)	ore 3 x n. 13 gg.
n. 1	Operatore ecologico (per mercatino)	ore 3 x n. 13 gg.
n. 1	Lava-cassonetti	ore 5 x n. 4 interventi
n. 1	Autista lava-cassonetti	ore 5 x n. 4 interventi
n. 1	Operatore (per lava-cassonetti)	ore 5 x n. 4 interventi
n. 1	Autocompattatore (potenziamento per il lunedì)	ore 6 x 10 g.
n. 1	Autista autocompattatore (potenziamento per il lunedì)	ore 6 x 10 g.
n. 2	Operatore ecologico (per autocompattatore) (potenziamento per il lunedì)	ore 6 x n. 2 x 8 g.
n. 1	Autocompattatore (Ritiro cartoni)	ore 6 x 8 g.

n. 1	Autista autocompattatore (Ritiro cartoni)	ore 6 x 8 g.
n. 2	Operatore ecologico (per autocompattatore) (Ritiro cartoni)	ore 6 x n. 2 x 8 g.
n. 1	Gasolone	ore 4 x 10 gg.
n. 1	Motocarrista	ore 4 x 10 gg.

Realmonte, 21.03.2016

IL RESPONSABILE DEL 1° SETTORE

Arch. Giuseppe Vella

